

# PROJEKT #3

**Abalmmo-Lösung** für Peikert Immobilien AG, Zug, umgesetzt und implementiert von Aandarta



« Wir sind vom Produkt Abalmmo und von der Fachkompetenz von Aandarta überzeugt – und würden uns deshalb noch einmal für die genau gleiche Kombination entscheiden. »

Claudio Dürger, Projektleiter EDV / Mitarbeiter Immobilienbuchhaltung, Peikert Immobilien AG, Zug

<b>Auftraggeber</b>	Peikert Immobilien AG, Zug
<b>Objekte</b>	7000
<b>Charakteristik</b>	Peikert verwaltet ausschliesslich Objekte für Dritte; die Wünsche und Anforderungen sind so individuell wie die Auftraggeber/Eigentümer – das gilt auch für eine entsprechende Software

## Projekt / Software

<b>Ausgangslage</b>	Portfolio umfasst sämtliche Aspekte: von Stockwerkeigentum über Mietliegenschaften (Wohnen und Gewerbe) bis zu Einzelobjekten; nach über 10 Jahren Entscheid für neue Buchhaltungs-/Immobiliensoftware
<b>Ziel</b>	Schaffung eines integrativen Systems; Nutzung einer zeitgemässen Lösung zur umfassenden Prozessunterstützung; Steigerung der Transparenz
<b>Nutzen Kunde</b>	Zentrale Stamm- und vor allem Adressdaten; Übernahme der Stammdaten aus einem Drittsystem Einführung der Kreditorenbuchhaltung; Grundlagenschaffung für eine technische Verwaltung
<b>Zeitraum</b>	ca. 7 Monate: Kick-off: Ende Mai 2012; Analyse/Konzept: Juni/Juli 2012; Installation: Mitte August 2012; Migration: Mitte September 2012; Schulung: Ende September 2012; Produktivstart: 1. Januar 2013

«Ein herausforderndes, aber auch sehr angenehmes Projekt – das hat vor allem mit dem kompetenten Blick fürs Wesentliche von Seiten Auftraggeber zu tun, mit seinem Verständnis für produktbedingte Verzögerungen und die immer konstruktive Zusammenarbeit. »

Hidde Stalder, Consultant, Aandarta AG

«Kennen gelernt haben wir Aandarta an einer Immobilienmesse», erinnert sich Claudio Dürger, Projektleiter EDV/Mitarbeiter Immobilienbuchhaltung, bei der Zuger Peikert Immobilien AG. Rasch habe er gespürt, dass er es mit echten Experten zu tun hat. Experten, die über den Tellerrand hinausblicken, denen man anmerkt, dass sie das Produkt verstehen. Dies sicher auch deshalb, «weil Aandarta bei der Entwicklung von Abalmmo massgeblich beteiligt war», ist Claudio Dürger überzeugt.

Überzeugt waren er und sein Team denn auch vom Produkt an sich: «Abalmmo ist eine neue, moderne und zukunftsorientierte Branchenlösung, bei der ein im Markt bewährter Partner im Hintergrund steht.» Wenn Claudio Dürger das Projekt bis zum heutigen Zeitpunkt mit ein paar Worten umschreiben müsste, wären dies: «alle Anforderungen mehr als erfüllt». Aandarta war verantwortlich für die kurze Einführungszeit, den fachkundigen Support, Unterstützung über alle Ebenen und – nicht unwesentlich – die Kostensicherheit. «Trotz – oder gerade dank gewisser Herausforderungen – haben wir mit Aandarta einen kompetenten und fairen Partner kennengelernt, der sein Business versteht», resümiert Claudio Dürger. Damit die umfassenden Möglichkeiten des Programms noch besser und umfangreicher genutzt werden können, sind nun weitere Phasen geplant.

**Aandarta – für effiziente  
Softwarelösungen im operativen  
Immobilien-Management**

Für mehr Qualität,  
mehr Sicherheit und wertvolle  
Kosten- und Zeitersparnisse.  
**Intelligent massgeschneidert**

**Zuständiger Projektleiter**



Hidde Stalder, Consultant  
Aandarta AG, Wallisellen



**Aandarta**  
IMMOBILIEN • SOFTWARE • BERATUNG

**Aandarta AG**

Alte Winterthurerstrasse 14

Tel. +41 43 205 13 13

Fax +41 43 205 13 14

CH-8304 Wallisellen

[www.aandarta.ch](http://www.aandarta.ch)