

PROJEKT #5

Abalmmo-Lösung für immoschwab ag, Murten, umgesetzt und implementiert von Aandarta



« Bei Abalmmo und Aandarta trifft State-of-the-Art-Software auf Immobilien-Kompetenz. »

Roland Kiener, Immobilienbewirtschafter / Geschäftsleiter, immoschwab ag, Murten

Auftraggeber	immoschwab ag, Murten
Objekte	4000
Charakteristik	immoschwab bietet ein breites Dienstleistungsangebot im Immobilienbereich (u.a. Verkauf, Vermittlung, Bewirtschaftung und Verkehrswertschätzungen) und ist als regionaler Partner im Seeland (VD/FR/BE) aktiv

Projekt / Software

Ausgangslage	Veränderungen beim bisherigen Software-Anbieter lösten Unsicherheiten aus, Support und Weiterentwicklung des Produktes nicht mehr sichergestellt; gesucht war eine dauerhafte und sichere Zusammenarbeit mit einem erfahrenen Partner, der über Immobilien-Kenntnisse verfügt
Ziel	Neue Lösung muss mindestens die gleichen Möglichkeiten bieten, Sicherstellung der momentanen Funktionen, Übernahme der Daten aus der bisherigen Datenbank, ortsunabhängige Nutzung der Software-Lösung
Nutzen Kunde	Schaffung einer vertraulichen Partnerschaft mit fachkompetenten Ansprechpersonen, Implementierung eines zeitgemässen Programms, Vernetzung der Lösung mit dem Internet
Zeitraum	August 2012: Datenbereinigung im alten Programm September 2012: Testmigration September/Oktober 2012: Implementierung und Tests Abalmmo November 2012: Produktive Einführung und Schulung
Annex	immoschwab war der erste Kunde, der Daten aus einem bestehenden System in die neu entwickelte Software Abalmmo migriert hat; an diesem konkreten Beispiel wurde das System nach der Testphase zum ersten Mal real umgesetzt – mit Erfolg. Ein herzliches Dankeschön an dieser Stelle für die erfolgreiche Zusammenarbeit.

Die Software Abalmmo für die Immobilienbewirtschaftung ist eine modulare Gesamtlösung, die von ABACUS Research AG gemeinsam mit Aandarta AG und deren ERFA-Gruppe entwickelt wurde. Sie ist auf dem neusten Stand der Software-Technologie und bietet durch die Internetfähigkeit auch die Möglichkeit der ortsunabhängigen Nutzung und des dezentralen Zugriffs auf sämtliche Daten und Informationen.

Ihr Vertriebspartner für

ABALMMO
abacus business software


Aandarta
IMMOBILIEN • SOFTWARE • BERATUNG

« Ein intensives und sehr anspruchsvolles Projekt – die Migration der Daten von der Vorgängersoftware ins Abalmmo hat beide Seiten gefordert. Gemeinsam haben wir ein Resultat erreicht, das zufrieden stellt. »

Hidde Stalder, Consultant, Aandarta AG

Der Grund für einen Wechsel der Software für die Immobilienbewirtschaftung war nicht Unzufriedenheit, sondern eine Umstrukturierung beim bisherigen Anbieter. «Die Zukunft des Produkts war nicht mehr gewährleistet – der Support somit in Frage gestellt», beschreibt Roland Kiener, Immobilienbewirtschafter / Geschäftsleiter, immoschwab ag, die Ausgangslage. Gesucht waren eine sichere Partnerschaft und eine nachhaltige Lösung – die immoschwab in Aandarta und Abalmmo gefunden hat.

«Wir haben das Aandarta-Team in der ERFA-Gruppe als zuverlässige und erfahrene Experten mit Immobilien-Kenntnissen kennengelernt», erklärt Roland Kiener. Dass man sich bereits kannte und vertraute, war für die spätere Zusammenarbeit sehr wertvoll. Zufrieden sind er und sein Team auch mit dem Produkt: «Mit Abalmmo haben wir eine innovative Software gefunden, die auf dem neusten Stand der Technik entwickelt wurde und dank Internetfähigkeit ortsunabhängig ist.» Damit die vielseitigen Anwendungsmöglichkeiten des Programms noch weiter optimiert werden können, stehen jetzt weitere Entwicklungen und Modifizierungen an.

Aandarta – für effiziente Softwarelösungen im operativen Immobilien-Management

Für mehr Qualität,
mehr Sicherheit und wertvolle
Kosten- und Zeitersparnisse.
Intelligent massgeschneidert

Zuständiger Projektleiter



Hidde Stalder, Consultant
Aandarta AG, Wallisellen



Aandarta
IMMOBILIEN • SOFTWARE • BERATUNG

Aandarta AG

Alte Winterthurerstrasse 14

Tel. +41 43 205 13 13

Fax +41 43 205 13 14

CH-8304 Wallisellen

www.aandarta.ch